Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-448731**

Pronájem obchodních prostor, Náměstí, Valašské Meziříčí

Náměstí, Valašské Meziříčí



20 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Ing. Karel Krutilek
karel.krutilek@re-max.cz
+420608050850

Plocha	100 m²	**Plocha parcely**	273 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Druh prostor	Obchodní	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prodejní prostory o velikosti 100 m2 na Náměstí ve Valašském Meziříčí. Přístup do prodejních prostor je z Náměstí průchodem přes stávající prodejnu sportu. Prostory jsou dále komunikačně propojeny se svatebním salonem. Tato skutečnost zabezpečuje větší pohyb návštěvníků a tím i potencionálních zákazníků prodejny. Zároveň je však možnost prodejnu kdykoliv uzavřít shrnovací mříží. Zásobování a přístup personálu je umožněn ze dvorního traktu objektu přes rampu přímo do prodejny. Pro prodejnu je také vyčleněno parkovací místo ve dvoře. WC s umyvadlem pro potřeby personálu v je 1. patře.
Vytápění je ústřední, plynové, vlastním plynovým kotlem. Samostatné měření skutečné spotřeby plynu, elektřiny a vody. Internet.
Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.