Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-960166**

Prodej bytu 2+kk, 65 m², Ostrava, ul. F. X. Riepla

F. X. Riepla, Moravská Ostrava a Přívoz, Moravská Ostrava



7 490 000 Kč

za nemovitost

Cena včetně provize RK a veškerých právních služeb., cena včetně provize



Vyřizuje
Sochr Lukáš
info@mmreality.cz
+420296399006

Číslo jednotky	522	**Bezbariérový byt**	ano
Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	5	**Užitná plocha**	65 m²
Celková podlahová plocha	65 m²	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý	**Stáří objektu**	2022
Vlastnictví	osobní	**Umístění objektu**	centrum obce
Doprava	silnice; MHD	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji moderní byt o dispozici 2+kk a výměře 65 m², situovaný v atraktivní rezidenční lokalitě Nová Karolina v samotném centru Ostravy. Byt se nachází v novostavbě a je v osobním vlastnictví.

Nemovitost zaujme především svým moderním pojetím, kvalitním zpracováním a použitím nadstandardních materiálů, které podtrhují celkový charakter bydlení. Dispozice 2+kk nabízí komfortní prostor pro každodenní život, přičemž příjemným bonusem je vlastní lodžie poskytující místo k odpočinku a relaxaci.

Jednou z největších předností této nemovitosti je její výjimečná poloha. Nová Karolina představuje jednu z nejmodernějších rezidenčních lokalit Ostravy, která nabízí spojení komfortního městského bydlení s kompletní občanskou vybaveností.

Kontaktujte makléře a domluvte si prohlídku.