Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-960950**

Prodej rodinného domu, 174 m², Stráž

Dehetná, Stráž



3 475 000 Kč

za nemovitost

Včetně právního servisu a provize RK, cena včetně provize



Vyřizuje
Heidenreich Robert
info@mmreality.cz
+420296399006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	2
Typ domu	patrový	**Plocha parcely**	3502 m²
Užitná plocha	174 m²	**Počet fází elektrického proudu**	3 fáze
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	silnice; autobus
Komunikace	zpevněná	**Elektřina**	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda	Studna	**Odpad**	Trativod
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům o užitné ploše 174 m² v obci Dehetná, okres Tachov. Dům je v dobrém, obyvatelném stavu a umožňuje okamžité nastěhování. Nemovitost je částečně podsklepená, voda je z vlastní studny, odpad sveden trativodem, elektřina 220/380 V, ohřev vody bojlerem a vytápění kotlem na tuhá paliva a kamny. Velkou předností je rozlehlý pozemek o výměře 3 502 m², který nabízí dostatek soukromí a široké možnosti využití. Součástí je také prostorná stodola o výměře 280 m² a další hospodářské stavení, vhodné pro skladování, dílnu či hospodaření. Nemovitost je ideální pro rodinné bydlení, rekreaci nebo spojení bydlení s hospodářským využitím. Veškerá občanská vybavenost se nachází ve Stráži (6 km) nebo v Boru (11 km). Okolí je vyhledávané turisty, cyklisty a houbaři. Pro více informací a sjednání prohlídky kontaktujte makléře. S financováním Vám rádi pomohou naši finanční specialisté.