Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-07054**

Podnájem velmi hezkého a světlého bytu 2+1 53 m², se sklepem a lodžií, Blansko

Chelčického, Blansko



17 890 Kč
za měsíc

+ zálohy na služby a energie 3719 Kč + provize



Vyřizuje
Ladislava Hubáčková
ladislava.hubackova@vitom.cz
+420 778 771 037

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	1	**Celková podlahová plocha**	53 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	ano
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k podnájmu velmi hezký, světlý a udržovaný byt o dispozici 2+1 a podlahové ploše 53 m², situovaný ve 2. patře revitalizovaného cihlového domu v klidné a žádané lokalitě v Blansku na ulici Chelčického.
Byt prošel zdařilou modernizací, působí vzdušně a díky praktickému vestavěnému nábytku nabízí dostatek úložného prostoru.
Dispozice a vybavení bytu:
Předsíň je prakticky řešená vstupní chodba s vestavěnými skříněmi, botníkem a věšákovou stěnou na míru.
Kuchyně je velmi prostorná a vejde se sem i jídelní stůl. Rohová kuchyňská linka je vybavena plynovou varnou deskou, elektrickou troubou, digestoří, myčkou nádobí, mikrovlnnou troubou a kombinovanou lednicí.
Slunný obývací pokoj je propojený s kuchyní stylovými dvoukřídlými prosklenými dveřmi. Součástí pokoje je designový regál, moderní dřevěný lamelový obklad a přímý vstup na prostornou zasklenou lodžii s dlažbou.
Druhý pokoj (ložnice) je neprůchozí a světlý a je vybavený velkou vestavěnou šatní skříní přes celou stěnu.
Zděná koupelna s wc má okno (přirozené větrání a denní světlo), vanu, umyvadlo se zrcadlovou skříňkou, toaletu a topný žebřík.
V koupelně je umístěn vlastní plynový kotel, který zajišťuje vytápění i ohřev vody , zcela pod vaší kontrolou.
Další výhody a lokalita:
K bytu náleží sklepní kóje a v domě je možné využívat společnou sušárnu.
Dům je zateplený, má čisté společné prostory a je obklopen udržovanou zelení.
Blansko je bránou do Moravského krasu, takže jen pár minut od domu máte nádhernou přírodu, cyklostezky a turistické cíle v

čele s propastí Macocha, Punkevními jeskyněmi či Skalním mlýnem.
Blansko nabízí ideální a rychlé vlakové spojení do Brna a v pěší dostupnosti od domu je zároveň kompletní občanská vybavenost.
V případě zájmu o prohlídku mě prosím kontaktujte, byt je k dipsozici ihned!