Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-120888**

Pronájem byt 2+1, 63m²

Venhudova, Brno-sever, Černá Pole, Brno



Neuvedeno



Vyřizuje
Pavla Jahodová
info@nextreality.cz
+420 725 173 088

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	63 m²
Celková podlahová plocha	63 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 78/2013 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 2+1, 63 m² s balkonem, a sklepem, Brno–Černá Pole

K dlouhodobému pronájmu nabízíme světlý a dobře udržovaný byt o dispozici 2+1 a výměře 63 m², který se nachází ve 1. patře domu bez výtahu v ulici Venhudova, Brno–Černá Pole.

Byt nabízí velmi klidné bydlení v oblíbené městské části. Pronajímá se bez nábytku.

Dispozice a vybavení
Kuchyně je vybavena kuchyňskou linkou a kombinovaným plynovým sporákem s elektrickou troubou. V koupelně je vana, umyvadlo a bojler pro ohřev teplé vody. WC je samostatné, s oknem. Předsíň je prostorná a umožňuje samostatný vstup do všech místností. Součástí je praktická komora a sklep v suterénu domu.

Podmínky pronájmu k nastěhování od ledna 2027
měsíční nájemné: 16.000,- Kč,
zálohy na služby: 4.500,- Kč
vratná kauce 20.500,- Kč

provize RK 16.000,- Kč + DPH.

Více informací u makléře Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N120888.