MK REALITY

REALITYMIX.CZ

Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-0071**

Prodej bytu 3+1, 65 m2, nám. Přátelství, Prachatice

nám. Přátelství, Prachatice II, Prachatice



3 200 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Bc. Monika Kalalová
monika.kalalova@mk-reality.cz
+420 777 275 071

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	7	**Užitná plocha**	65 m²
Celková podlahová plocha	67 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Plocha sklepu	2 m²	**Umístění objektu**	centrum obce
Doprava	vlak; silnice; MHD; autobus	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Telekomunikace**	Internet
Odpad	Kanalizace	**Ostatní rozvody**	Kabelová televize
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím prodej bytového jednotky v osobním vlastnictví ve městě Prachatice. Byt o dispozici 3+1 a výměře 65,31 m2 se nachází v 2. patře zatepleného panelového domu s výtahem a náleží k němu komora v přízemí o výměře 1,7 m2. Nabízená nemovitost má v oknech obou ložnic elektrické venkovní žaluzie. Jádro je umakartové, odpady a voda jsou v plastu, elektřina je původní, okna v obývacím pokoji jsou původní dřevěná, všechny další jsou plastová. V oknech jsou žaluzie. V zádveří bytu je komora o výměře 2 m2. Do bytu je přiveden internet a kabelová TV. Vytápění i ohřev vody jsou dálkové z teplárny. V blízkosti domu je dostatek parkovacích míst. Byt může být ihned k dispozici. V dochozí vzdálenosti je veškerá občanská vybavenost.