Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-959841**

Prodej rodinného domu, 350 m², Prostějov, ul. Gen. Sachera

Gen. Sachera, Čechovice, Prostějov



23 460 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Zedníčková Edita
info@mmreality.cz
+420296399006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Počet podlaží objektu**	2
Typ domu	patrový	**Plocha parcely**	924 m²
Užitná plocha	350 m²	**Počet fází elektrického proudu**	3 fáze
Umístění objektu	okraj obce	**Elektřina**	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná	**Solární panely**	ano

POPIS NEMOVITOSTI: Výjimečný rodinný dům s bazénem a zahradní kuchyní – Prostějov

Nabízíme k prodeji jedinečný rohový rodinný dům v Prostějově, který zaujme moderní architekturou, kvalitním provedením a nadstandardním vybavením. Dům je postaven z cihelného systému Porotherm 44 EKO+ od společnosti Wienerberger, s termoizolační omítkou a obkladem CETRIS. Střechu kryje pálená taška Tondach, klempířské prvky jsou z titanzinku. Interiér nabízí dubové podlahy, celohliníková okna s trojskly a kvalitní vestavěný nábytek.

Přízemí tvoří vstupní hala, dva pokoje, prostorný obývací pokoj propojený s kuchyní, spíž, technická místnost, koupelna a WC. Ve druhém podlaží se nachází dva pokoje, komfortní ložnice se šatnou, koupelna s vanou i sprchovým koutem a samostatné WC.

Dominantou zahrady je bazén s protiproudem a zastřešením Alukov, zahradní kuchyň, terasa z exotického dřeva Massaranduba, studna a automatická závlaha. Komfort doplňuje plynové vytápění, solární ohřev vody a centrální vysavač.