Prodej – Nájemní domy Číslo zakázky: **REALITYMIX-961341**

Prodej, nájemní dům, Moravská Ostrava, ul. Muglinovská

Muglinovská, Ostrava



42 840 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Marcinčinová Marcela
info@mmreality.cz
+420296399006

Počet fází elektrického proudu	3 fáze	**Umístění objektu**	centrum obce
Doprava	MHD; autobus	**Elektřina**	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej cihlového nájemního domu v centru Moravské Ostravy (k.ú. Moravská Ostrava). Nemovitost po rekonstrukci, 4 nadzemní podlaží + 1 podzemní, celkem 13 bytů, podlahová plocha 691 m². 9 bytů je 2+kk a 2 byty 1+kk, dále jsou v budově dva podkrovní byty - jeden 2+kk se zvýšeným patrem a podkrovní ateliérový byt 3+kk. Ve sklepě je 15 kóji. Možnost parkování na soukromém parkovišti s přístupovou bránou na pozemku města. Vytápění budovy je vlastním plynovým kotlem a bojlerem na teplou vodu. Výborná investiční příležitost pro dlouhodobý pronájem nebo vlastní provoz v atraktivní centrální lokalitě s bezprostřední dostupností služeb a MHD. Více informací a termín prohlídky u makléře.