Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-J13130**

Pronájem 2+kk+B, 67 m², Písek - 17. listopadu

17. listopadu, Budějovické Předměstí, Písek



14 000 Kč
za měsíc

Vyřizuje
Kateřina Dlabačová
dlabacova@justo.cz
603 226 327

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Užitná plocha	63 m²	**Celková podlahová plocha**	67 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Plocha balkonu**	3 m²
Vybaveno	částečně	**Umístění objektu**	centrum obce
Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná	**Ukazatel energetické náročnosti budovy**	79 kWh/m²

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu prostorný byt o dispozici 2+kk s balkonem, který se nachází v klidné části centra města Písek, v ulici 17. listopadu.

Byt je situován ve 2. patře bytového domu s výtahem a nabízí užitnou plochu 63,82 m². Jeho součástí je balkon o výměře 3,3 m², orientovaný do klidného vnitrobloku s okolní zástavbou rodinných domů. Nájemci je dále k dispozici sklep a možnost využívání společných prostor v přízemí bytového domu.

Byt vyniká příjemnou světlostí, vzdušností a praktickým dispozičním řešením. Velkou předností je také jeho poloha, která nabízí klidné bydlení v bezprostřední blízkosti centra města. Veškerá občanská vybavenost je tak pohodlně dostupná během několika minut.

Součástí pronájmu je rovněž vybavení bytu zachycené na fotografiích. Bližší představu o dispozici, jednotlivých místnostech a jejich zařízení vám poskytne fotogalerie inzerce.

Další výhodou je způsob zajištění vytápění a ohřevu teplé vody, které jsou řešeny centrálně prostřednictvím dálkového vytápění.

Byt bude novému nájemci k dispozici od 1. ledna 2027.

Majitel si vyhrazuje právo výběru nájemce.

Pokud hledáte prostorné a příjemné bydlení v klidné lokalitě s centrem města na dosah, neváhejte nás kontaktovat.