Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-658808**

Prodej pozemku v Kosteleci u Zlína

Pohanková, Kostelec, Zlín



8 270 000 Kč
za nemovitost

Cena včetně odměny a DPH



Vyřizuje
Petr Sedlařík
sedlarik@dumrealit.cz
606 765 159

Celková podlahová plocha	1354 m²	**Druh pozemku**	pro bydlení
Inženýrské sítě	vodovod; kanalizace; elektřina	**Umístění objektu**	klidná část obce
Energetická náročnost budovy	A - Mimořádně úsporná	**Ukazatel energetické náročnosti budovy**	49 kWh/m²
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 78/2013 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje prodej dvou pozemků č.5 a 6 v Kostelci u Zlína o velikosti 1354 m². Veškeré inženýrské sítě u pozemku. Odběrné místo EON již připraveno. Pozemky jsou vedeny v územním plánu pro rodinné bydlení. V tento moment vede v zadní části přes pozemek vedení vysokého napětí, které bude přemístěno do spodní části pozemku č.5 a následně vedeno v zemi až k dalšímu přípojnému místu. Dle smlouvy s EG.D. mají být práce hotové nejpozději v roce 2027. Doporučuji prohlídku pozemků. Nabízím možnost výstavby s naší stavební firmou, která na vedlejších pozemcích právě provádí výstavbu domu. Zajistíme stavební povolení, připravíme projekt, postavíme stavbu na klíč s garancí ceny díla a kolaudace nebo realizujeme jen hrubou stavbu. Možnost koupit také vedlejší pozemky č.3 a 4 jako velmi dobrou investici do budoucna. Dle dohody změníme geometrický plán a upravíme pozemky dle požadavků - vše je otázkou dohody. Koupě bez nutnosti výstavby. Ceny pozemků v Kostelci a okolí stále rostou. Více u makléře. Ev. číslo: 658194.