**Prodej – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-961242**

# Prodej bytu 4+1, 81 m², Kryry

Kryry




**3 800 000 Kč**
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
**Ipserová Zdeňka**
info@mmreality.cz
**+420296399006**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Číslo jednotky** | 3 | **Dispozice bytu** | 4+1 |
| **Číslo podlaží v domě** | 2 | **Počet podlaží objektu** | 2 |
| **Užitná plocha** | 81 m² | **Celková podlahová plocha** | 81 m² |
| **Druh objektu** | cihlová | **Stav objektu** | po rekonstrukci |
| **Vlastnictví** | osobní | **Vybaveno** | částečně |
| **Umístění objektu** | centrum obce | **Voda** | Voda - dálkový vodovod |
| **Plyn** | Plynovod | **Odpad** | Kanalizace |
| **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná | **Počet podlaží pod zemí** | 1 |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej prostorného bytu 4+1 o užitné ploše 81 m² v centru obce Kryry. Cihlový dům se dvěma nadzemními podlažími a jedním podzemním (sklep), byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží. Byt prošel rekonstrukcí, vytápění je zajištěno vlastním plynovým kotlem, vodu ohřívá elektrický bojler. Na chodbě, WC a koupelně je keramická dlažba, v ostatních místnostech je plovoucí podlaha. Světlé místnosti a praktické dispoziční řešení vhodné pro rodinu i jako investice. Možné okamžité nastěhování. Výborná dostupnost služeb a občanské vybavenosti přímo v centru obce.