Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-959245**

Prodej rodinného domu, 147 m², Sadov

Lesov, Sadov



7 790 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Machalová Pavla
info@mmreality.cz
+420296399006

Poloha objektu	řadový	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Počet podlaží objektu**	2
Typ domu	patrový	**Plocha parcely**	440 m²
Užitná plocha	147 m²	**Počet fází elektrického proudu**	3 fáze
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	silnice; autobus
Elektřina	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte rodinné bydlení v klidné lokalitě a přitom jen pár minut od Karlových Varů? Nabízíme dvoupodlažní rodinný dům o podlahové ploše 147 m² s pozemkem o výměře 440 m², který zaujme praktickou dispozicí a kvalitním vybavením. V přízemí se nachází obývací pokoj s krbovými kamny, prostorná vybavená kuchyně, koupelna s rohovou vanou, sprchovým koutem a toaletou a technická místnost. Patro nabízí tři samostatné ložnice, šatnu, toaletu a balkon. K domu náleží garáž a zahrada s terasou pro příjemné posezení i skleníkem pro vlastní pěstování zeleniny. Dům je napojen na veřejný vodovod a kanalizaci. Vytápění zajišťuje plynový kotel a krbová kamna, ohřev vody bojler. Ideální volba pro rodinu, která hledá pohodlí, soukromí a výbornou dostupnost Karlových Varů. Zaujal vás tento dům? Rádi vám zašleme podrobný katalog nemovitosti a domluvíme osobní prohlídku.