Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-92103**

Bytová jednotka 2+1, Karviná-Ráj

Haškova, Ráj, Karviná



2 300 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	5	**Celková podlahová plocha**	51 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	dobrý
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	ano
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji bytovou jednotku v osobním vlastnictví o dispozici 2+1 a podlahové ploše 51 m², která se nachází ve 3. nadzemním podlaží bytového domu na ulici Haškova v Karviné-Ráji.

Bytová jednotka je v původním stavu a nabízí tak novému majiteli možnost rekonstrukce a úprav dle vlastních představ. Dispozice zahrnuje obývací pokoj, ložnici, samostatnou kuchyň, předsíň, koupelnu a oddělené WC. K jednotce náleží také lodžie o výměře 3,2 m² a sklepní kój o velikosti 2,6 m².

Jednou z předností nemovitosti je její umístění v klidné a dobře dostupné části Karviné-Ráje. Lokalita nabízí dobrou občanskou vybavenost, dostupnost automobilem a možnost parkování v okolí bytového domu.

Nemovitost je vhodná jak pro zájemce, kteří hledají bydlení s možností rekonstrukce podle vlastních představ, tak pro investory. Bytová jednotka je v současné době pronajata, což představuje příležitost k pořízení investiční nemovitosti s již existujícím nájemním vztahem.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Ráda vám nemovitost představím osobně a rádi s Vámi probereme i možnost financování.