Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-238420**

Kanceláře od 18 m2 v atraktivní lokalitě Olomouce - výborná dostupnost

tř. Kosmonautů, Hodolany, Olomouc



7 850 Kč
za měsíc

+ příslušná DPH, včetně služeb a přípravy na pronájem



Vyřizuje
Jaroslava Mathon
info@bidli.cz
774 110 007

Plocha	18 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Druh prostor**	Kanceláře
Doprava	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - rozvod studené a teplé vody	**Telekomunikace**	Telefon; Internet
Topení	Ústřední - dálkové	**Odpad**	Kanalizace
Ostatní rozvody	Ostatní rozvody	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Ukazatel energetické náročnosti budovy	107 kWh/m²		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte nové prostory pro své podnikání v atraktivní lokalitě s výbornou dostupností?
Nabízíme kanceláře již od 18 m2, větší samostatné kanceláře i možnost pronájmu několika propojených místností s vlastní kuchyňkou. To vše v osmipodlažní administrativní budově s ostrahou a nepřetržitým přístupem 24/7.
K dispozici jsou moderní výtahy, rekonstruované elektrické rozvody a bezbariérový přístup.
Lokalita je jednou z hlavních předností. Parkování přímo před budovou, zastávka MHD pár metrů od vstupu, vlakové nádraží i výborné napojení na dálnici. V bezprostředním okolí se nacházejí významné úřady a administrativní centra, která představují zajímavý potenciál pro Vaše podnikání.

Cena a podmínky pronájmu:
- Měsíční náklady na jednu kancelář (modul): přibližně 7 850 Kč + příslušná DPH, včetně nájemného, energií, vytápění, vodného, stočného a ostatních služeb.
- Vratná kauce ve výši 1-2 měsíčních plateb podle individuálně sjednaných podmínek.
- Možnost pronájmu jedné i více kanceláří.

Některé fotografie jsou ilustrativními vizualizacemi možného zařízení prostor.

Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-238420**

Přijďte se přesvědčit osobně! Ráda Vás prostorami provedu a společně najdeme řešení, které bude Vašemu podnikání nejlépe vyhovovat.