Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-9638**

Podnájem bytu 3+1, ul. Mjr. Nováka, Ostrava - jih

Mjr. Nováka, Ostrava-Jih, Hrabůvka, Ostrava



11 744 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Simona Laryšová
info@boreality.cz
+420 725 80 80 80

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	11
Počet podlaží objektu	13	**Užitná plocha**	57 m²
Celková podlahová plocha	57 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	dobrý	**Vlastnictví**	družstevní
Plocha sklepu	2 m²	**Umístění objektu**	sídliště
Doprava	silnice; MHD; autobus	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Telekomunikace**	Internet
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: BO! Reality Vám nabízí k pronájmu byt o dispozici 3+1 o výměře 57m², který se nachází v 11. patře domu s výtahem na ulici Mjr. Nováka, v části Ostrava - jih. Byt je v dobrém stavu po dřívější rekonstrukci a je připraven k okamžitému nastěhování. Z oken se otevírá výhled do okolí.

Dům stojí v klidné části na okraji sídliště. V pěší dostupnosti najdete školu, školku, obchody, poštu i autobusové a tramvajové zastávky. Dispozice 3+1 nabízí prostor pro rodinu i pro pár, který ocení samostatnou kuchyň a pokoj navíc třeba na pracovnu. Vytápění i ohřev vody jsou zajištěny dálkově.

Cena podnájmu je 11.744 Kč + zálohy na služby a energie jsou 3996,- Kč pro dvě osoby, záloha na el. 1200,- Kč a na plyn 310,- Kč.
Vratná kauce je ve výši 23 488 Kč.

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-9638**

Provize RK 1x podnájem.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.