Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-960286**

Prodej bytu 1+1 | Bělá

Bělá



2 499 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Benc Kamil
info@mmreality.cz
+420296399006

Číslo jednotky	4	**Dispozice bytu**	1+1
Číslo podlaží v domě	2	**Počet podlaží objektu**	3
Užitná plocha	30 m²	**Celková podlahová plocha**	30 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	dobrý
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	částečně
Počet fází elektrického proudu	3 fáze	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	silnice; autobus	**Komunikace**	zpevněná
Elektřina	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	**Telekomunikace**	Telefon
Odpad	Kanalizace; Jímka	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Jedinečná příležitost! Byt 1+1 s potenciálem mezonetového bydlení!
Hledáte bydlení s možností rozšíření, nebo zajímavou investici? Nabízíme zděný byt o dispozici 1+1 v malebné obci Bělá u Ledče nad Sázavou, který skrývá mnohem více, než se na první pohled zdá! Hlavním lákadlem je půdní prostor přímo nad bytem, který nabízí zajímavý potenciál k vybudování atraktivního mezonetového bydlení! Představte si útulný byt propojený s podkrovím, kde může vzniknout další obytný prostor. Realizace je podmíněna příslušnými povoleními a technickými možnostmi. K bytu náleží také sklep a podíl na pozemku.
Klidná lokalita obklopená přírodou nabízí příjemné bydlení s dostupností Ledče nad Sázavou. Ideální příležitost pro vlastní bydlení, rekreaci i investici!
Byt s potenciálem, který stojí za pozornost! Zavolejte mi a přijďte se přesvědčit osobně!