Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-949103**

Prodej rodinného domu, 4 198 m², Vejvanov, okr. Rokycany

Vejvanov



2 890 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Irmanová Lucie
info@mmreality.cz
+420296399006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí	**Počet podlaží objektu**	1
Typ domu	přízemní	**Plocha parcely**	4198 m²
Užitná plocha	118 m²	**Počet fází elektrického proudu**	3 fáze
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	autobus
Elektřina	Elektro - 120 V; Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům s užitnou plochou 118 m² a rozlehlým pozemkem o výměře 4 198 m² v klidné obci Vejvanov nedaleko Rokycan. Dům nabízí obývací pokoj, dva další pokoje, kuchyni, černou kuchyni, předsíň, chodbu, WC, komoru a dílnu. Interiér prošel základními úpravami včetně oprav stěn a výmalby. Vytápění zajišťují lokální kamna na tuhá paliva, ohřev vody elektrický bojler. Nemovitost je napojena na veřejný vodovod a kanalizaci. Největší předností je velkorysý pozemek poskytující soukromí a široké možnosti využití – zahradničení, relaxaci, chov zvířat či vytvoření vlastního venkovského zázemí. Lokalita nabízí klidné bydlení v přírodě s dobrou dostupností Rokycan i Plzně. Nemovitost je vhodná k trvalému bydlení, rekreaci i dalším úpravám podle vlastních představ.