Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-14589**

Prodej bytu 2+1 60 m², Holešov

Novosady, Holešov



3 390 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Roman Krist
krist@damedomov.cz
+420 608 376 455

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	8
Počet podlaží objektu	1	**Celková podlahová plocha**	60 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Topení**	Ústřední - dálkové
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+1s balkonem o celkové výměře 60 m², nacházející se v Holešově na ul. Novosady.

Byt představuje zajímavou příležitost jak pro vlastní bydlení, tak zejména pro investory hledající nemovitost se stabilním výnosem z pronájmu.

V současné době je byt pronajatý spolehlivým nájemníkům. Měsíční nájemné činí 11 000 Kč, k němuž se hradí zálohy na služby.

Nový majitel tak může byt využít jako okamžitou investiční příležitost, případně po skončení nájemního vztahu upravit jeho využití podle vlastních představ.

Pokud hledáte nemovitost v Holešově s investičním potenciálem nebo nové místo pro své bydlení, neváhejte nás kontaktovat. Rádi vám poskytneme bližší informace a domluvíme prohlídku.