Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-147292**

Světlý podkrovní byt 2+kk v ulici Slánská, Řepy

Slánská, Praha 6, Praha 17, Řepy, Praha



19 500 Kč
za měsíc

Poplatky 3 000 Kč/měsíc (veškeré poplatky včetně energií)



Vyřizuje
Lucie Vlašicová
lucie.vlasicova@engelvoelkers.com
+420 737 294 659

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	4
Počet podlaží objektu	4	**Celková podlahová plocha**	40 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	ano
Topení	Lokální - elektrické	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu je k dispozici od 1.1.2027 byt 2+kk o rozloze 40 m² (60 m² podlahové plochy) v 4. nadzemním podlaží domu po rekonstrukci v ulici Slánská. V blízkosti se nachází tramvajová zastávka Slánská a obchodní dům Ovus s potravinami, drogerií a dalšími obchody.

Byt disponuje jednou ložnicí a obývacím pokojem s kuchyňským koutem s dvojplotýnkou, malou lednicí a úložným prostorem, koupelnou se sprchovým koutem a toaletou. Pokoj je vybaven postelí. V obývacím pokoji je jídelní stůl a pohovka. V předsíni je šatní skříň s úložným prostorem. Je možné si pronajmout parkovací stání na uzavřeném pozemku za 1000,- Kč měsíčně.

Byt je ideální pro jednu až dvě osoby.

Měsíční poplatky na provoz domu jsou 3 000 Kč měsíčně včetně energií. Vratná kauce je ve výši dvou měsíčních nájmů + provize realitní kanceláři je ve výši jednoho nájmu + DPH.