Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-961286**

Pronájem bytu 2+kk, 38 m², Louny, ul. Říční

Říční, Louny



11 980 Kč
za měsíc

cena včetně provize



Vyřizuje
Tomešová Natálie
info@mmreality.cz
+420296399006

Číslo jednotky	6	**Dispozice bytu**	2+kk
Číslo podlaží v domě	1	**Počet podlaží objektu**	1
Užitná plocha	38 m²	**Celková podlahová plocha**	38 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Umístění objektu**	klidná část obce
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 2+kk a výměře 38 m², situovaný v ulici Říční. Byt disponuje vstupní chodbou, koupelnou s moderním sprchovým koutem a obytnou místností s kuchyňským koutem vybaveným sklokeramickou varnou deskou a jedním pokojem. Podlahy jsou opatřeny PVC. Vytápění je zajištěno tepelným čerpadlem, přičemž náklady jsou účtovány dle skutečné spotřeby elektřiny. Nájemce hradí samostatně elektřinu a vodu. Při podpisu nájemní smlouvy se skládá vratná kauce ve výši dvou měsíčních nájmů a provize realitní kanceláři ve výši jednoho měsíčního nájmu + DPH. K dispozici je také možnost placeného parkování v uzavřeném areálu. Byt je ideální pro jednotlivce či pár hledající moderní bydlení v klidné lokalitě.