Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-22102**

Pronájem, byt 3+kk, 67 m2, Slaný, ul. Šultysova

Šultysova, Slaný



20 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Daniel Kumžák
daniel.kumzak@qara.cz
+420 731243252

Dispozice bytu	3+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	2	**Užitná plocha**	67 m²
Celková podlahová plocha	67 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci	**Vlastnictví**	osobní
Plocha sklepu	3 m²	**Umístění objektu**	centrum obce
Doprava	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	**Voda**	Zdroj pro celý objekt
Plyn	Individuální	**Topení**	Ústřední - plynové
Odpad	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý byt 3+kk v cihlovém domě o užitné ploše 67 m² v centru města. Tento nízkoenergetický polo podkrovní byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží a poskytuje příjemné bydlení pro rodinu i jednotlivce. Byt disponuje prostorným obývacím pokojem s kuchyňským koutem, dvěma ložnicemi, koupelnou. V bytě bude nová kuchyňská linka včetně spotřebičů. Vytápění je řešeno plynovým kotlem a ohřev vody elektrickým bojlerem. K bytu náleží sklep. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost- obchody, školy, školky, restaurace i zastávky MHD, dominantou je, že autobusové nádraží se nachází dvě minuty chůze od domu. Parkování je možné naproti domu na parkovišti. Výhodou rychlý dojezd do Prahy. Nájemné 20.000,- Kč měsíčně + poplatky 6.000,- Kč + elektřina, která se přepíše na nájemce. Kauce vy výši jednoho nájmu. Byt volný od února 2027. Pro více dotazů kontaktujte makléře.