Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-147277**

Pronájem bytu 3+kk s velkou terasou

Ramonova, Praha 10, Strašnice, Praha



67 000 Kč
za měsíc

Poplatky na vyžádání + elektřina se převádí na nájemníka



Vyřizuje
Ing. Darja Korzun
darja.korzun@engelvoelkers.com
+420 603 729 886

Bezbariérový byt	ano	**Dispozice bytu**	3+kk
Číslo podlaží v domě	9	**Počet podlaží objektu**	1
Celková podlahová plocha	109 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	novostavba	**Vlastnictví**	osobní
Vybaveno	ano	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k pronájmu plně zařízený byt 3+kk s užitnou plochou 109 m². K bytu patří velká terasa o rozloze 80 m², ze které je krásný výhled na Prahu. Byt se nachází v 9. nadzemním podlaží Rezidence Hagibor v budově Gamma na Praze 10 – Strašnicích.

Byt je moderní a vybavený kvalitním nábytkem na míru. Hlavní místností je prostorný obývací pokoj s jídelnou a kuchyní. Kuchyňská linka má ostrůvek s barovým sezením a vestavěné spotřebiče včetně vinotéky. Z kuchyně i obývacího pokoje je přímý vstup na terasu.

V bytě jsou dvě samostatné místnosti. První je hlavní ložnice s manželskou postelí. Druhá místnost slouží jako plnohodnotná pracovna. Koupelna je prostorná a najdete v ní vanu, sprchový kout, dvě umyvadla, toaletu a bidet. Dále je v bytě druhá samostatná toaleta, technická místnost a chodba s vestavěnými skříněmi. V celém bytě je podlahové topení, klimatizace a dřevěné dubové podlahy.

Rezidence Hagibor nabízí moderní bydlení s recepcí, zelení a skvělou dostupností. Stanice metra A Želivského je jen pár minut chůze od domu. K bytu je možnost dodatečně pronajmout parkovací stání v domě za 4 000 Kč měsíčně.

Pro více informací a domluvení prohlídky se na mě kdykoliv obraťte.