Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-9622**

Pronájem bytu 3+1, 72 m², ul. sídl. Svobody, Prostějov

sídl. Svobody, Prostějov



17 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Radek Kroupa
info@boreality.cz
+420 725 80 80 80

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	5	**Užitná plocha**	72 m²
Celková podlahová plocha	72 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	před rekonstrukcí	**Vlastnictví**	osobní
Vybaveno	ano	**Umístění objektu**	sídliště
Doprava	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	C - Úsporná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt v osobním vlastnictví o dispozici 3+1 a výměře 72 m² v 1. nadzemním podlaží bytového domu na sídlišti Svobody v Prostějově.

Byt ještě voní po kompletní rekonstrukci a čeká na prvního nájemce.

Nabízí 3 pokoje, kuchyň, větší koupenu se sprchovým koutem a WC.

Velkým benefitem této nabídky je také bezbariérový přístup, který může být důležitý nejen pro seniory či osoby s omezenou pohyblivostí, ale také pro pohodlné každodenní bydlení.

Topení je dálkové ústřední, voda a kanalizace je městská.

Další silnou stránkou bytu je výborná lokalita. Doslova za rohem se nachází Kolářovy sady, které nabízejí prostor pro odpočinek, sport i volný čas. Najdete zde zeleň, cyklostezku, vodní plochu, zázemí pro děti i pejskaře. V blízkosti je také základní škola, mateřská škola, obchody Lidl a Penny a pohodlně dostupný je i aquapark.

Měsíční nájemné činí 17 000 Kč.

Zálohy na energie ve výši 5 600 Kč/měsíc.

Vratná kauce ve výši 2 nájmů.
Provize ve výši měsíční platby.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.