Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-960064**

Prodej bytu 1+1, 36 m², Rotava, ul. Sídliště

Sídliště, Rotava



1 100 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Růžička Vladimír
info@mmreality.cz
+420296399006

Číslo jednotky	3	**Dispozice bytu**	1+1
Číslo podlaží v domě	2	**Počet podlaží objektu**	4
Užitná plocha	36 m²	**Celková podlahová plocha**	36 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	dobrý
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	částečně
Umístění objektu	centrum obce	**Energetická náročnost budovy**	D - Méně úsporná
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 1+1, 36 m² – Rotava, ul. Sídliště
Hledáte bydlení v klidném prostředí s přírodou na dosah? Nabízíme k prodeji byt 1+1 o užitné ploše 36 m² v osobním vlastnictví, umístěný v 2. nadzemním podlaží zatepleného bytového domu. K bytu náleží sklepní kóje 2 m2.
Byt prošel v roce 2020 rekonstrukcí, která zahrnovala zděné jádro, modernizaci koupelny, kuchyňské linky a podlahových krytin. Dům má plastová okna, dálkové vytápění a nízké měsíční náklady. Energetická třída D.
Velkou předností je klidná poloha v blízkosti lesa, dostatek zeleně a možnost parkování přímo u domu.
Rotava nabízí základní občanskou vybavenost včetně školy, školky, obchodů a sportovišť. Okolní příroda láká k turistice i cyklistice. Výhodou je dobrá dostupnost do nedalekých Kraslic.
Byt je vhodný pro rodinné bydlení i jako investice. Pro více informací a sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.