**Prodej – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-913**

# Prodej - Antonínův Důl 3+1 po rekonstrukci

Antonínův Důl, Jihlava



**5 290 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje
**Hromádka Jiří**
hromadka@jistypronajem.cz
**+420 605596960**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 3+1 | **Číslo podlaží v domě** | 2 |
| **Počet podlaží objektu** | 5 | **Užitná plocha** | 71 m² |
| **Celková podlahová plocha** | 71 m² | **Druh objektu** | panelová |
| **Stav objektu** | dobrý | **Vlastnictví** | osobní |
| **Vybaveno** | ano | **Umístění objektu** | klidná část obce |
| **Doprava** | vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus | **Elektřina** | Elektro - 230 V; Elektro - 400 V |
| **Voda** | Zdroj pro celý objekt | **Telekomunikace** | Internet |
| **Topení** | Ústřední - dálkové | **Odpad** | Kanalizace |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Zrekonstruovaný byt 3+1 v Antonínově Dole. Zeleň za okny, Jihlava na dosah.

Nabízíme k prodeji byt 3+1 po kompletní rekonstrukci v Antonínově Dole u Jihlavy. Moderní interiér, praktické úložné prostory a zasklený balkon s výhledem do zeleně tvoří domov, do kterého se můžete nastěhovat prakticky bez dalších investic.

Byt a zázemí domu

Samostatná kuchyň nabízí linku do L s vestavnými spotřebiči a dostatkem pracovní plochy. Tři pokoje poskytují prostor pro společný život, ložnici i dětský pokoj nebo pracovnu. Interiér sjednocují neutrální barvy a podlahy v dekoru dřeva. Koupelnu s vanou doplňují šedé obklady, umyvadlová skříňka a černé detaily.

Součástí bytu je komora využitelná jako šatna i pro uložení potřeb domácnosti. Další úložný prostor poskytuje sklepní kóje.

Dům je zateplený a byt má plastová okna s trojskly. V domě se aktuálně neplánují žádné velké investice a mezi obyvateli panují dobré sousedské vztahy. K dispozici je také možnost využívat jednu z garáží jako společný prostor.

Okolí a dostupnost

Parkování je možné přímo před vchodem do domu a spojení s Jihlavou zajišťuje MHD. Lokalitu ocení zejména rodiny s dětmi vyhledávaná mateřská škola se nachází v těsném sousedství, hned za plotem u schodů vedle domu. Okolní zeleň doplňuje

výhody bydlení s dostupností města.

Pro více informací a domluvení osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Rád vám byt představím