Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-453294**

Prodej bytu 3+1 s komorou, 67,1 m² – Pelhřimov, Dolnokubínská

Dolnokubínská, Pelhřimov



3 690 000 Kč
za nemovitost

cena konečná



Vyřizuje
Ondřej Šimků
ondrej.simku@re-max.cz
+420721471371

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	9	**Užitná plocha**	67 m²
Celková podlahová plocha	67 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Vybaveno	ano	**Umístění objektu**	sídliště
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	D - Méně úsporná	**Ukazatel energetické náročnosti budovy**	118 kWh/m²
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+1 a výměře 67,1 m² v osobním vlastnictví, který se nachází v 1. patře osmipatrového bytového domu v ulici Dolnokubínská v Pelhřimově.

Byt je v původním, ale udržovaném stavu. Dispozici tvoří tři obytné pokoje, samostatná kuchyně a příslušenství. Praktickým doplňkem je komora přístupná z chodby bytu, kterou lze využít například pro skladování potravin nebo domácích potřeb.

Bytový dům prošel rekonstrukcí. K bytu náleží sklep v suterénu domu a možnost užívání společných prostor.

Výhodou je poloha v dosahu centra Pelhřimova s dostupnou občanskou vybaveností. Lokalita nabízí zázemí pro každodenní bydlení.

Koupi bytu je možné financovat hypotečním úvěrem, s jehož bezplatným vyřízením rádi pomůžeme.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře nabídky.
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.