LK-REAL s.r.o.
VÁŠ SPOLEHLIVÝ REALITNÍ PARTNER

REALITYMIX.CZ

**Pronájem – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-812**

# Pronájem bytu 2+kk, 45 m2, 2.NP, garážové stání, ul. Buková, Jihlava- Horní Kosov.

Buková, Horní Kosov, Jihlava



**13 000 Kč**
za měsíc




Vyřizuje
**Marcela Brancuzská**
brancuzska@lk-real.cz
**775 891 170**


| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 2+kk | **Číslo podlaží v domě** | 2 |
| **Počet podlaží objektu** | 4 | **Celková podlahová plocha** | 45 m² |
| **Druh objektu** | cihlová | **Stav objektu** | velmi dobrý |
| **Vlastnictví** | osobní | **Plocha sklepu** | 1 m² |
| **Umístění objektu** | sídliště | **Doprava** | vlak; dálnice; MHD; autobus |

**Pronájem – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-812**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Občanská vybavenost** | Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb | **Elektřina** | Elektro - 230 V |
| **Voda** | Voda - dálkový vodovod | **Topení** | Lokální - elektrické |
| **Odpad** | Kanalizace | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu částečně vybavený byt 2+kk (45 m2) s garážovým stáním, který se nachází ve 2.NP bytového domu bez výtahu na ul. Buková v Jihlavě- Horním Kosově.Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají klidné bydlení s veškerou občanskou vybaveností v okolí a s bezproblémovým parkováním přímo v domě.Vybavení a dispozice bytu:Kuchyň: kuchyňská linka vybavená spotřebiči včetně lednice.Obývací část: konferenční stolek a stolek pod televizi.Ložnice: nájemce si vybaví dle svých představ.Předsíň: praktický věšák a botník.Koupelna: sprchový kout, WC, umyvadlo.Vytápění: Moderní stropní elektrické topné panely.Ohřev vody zajišťuje bojler v koupelně.Další prostory: K bytu náleží sklepní kóje a vyhrazené garážové stání přímo v domě. Byt nedisponuje balkónem.Podmínky pronájmu:• Měsíční nájemné: 13 000 Kč• Zálohy na služby a energie: 4 000 Kč / měsíc/ dle počtu osob• Vratná kauce: 17 000 Kč• Provize RK: 13 000 Kč• Dostupnost: Volný od prosince 2026Majitel preferuje nekuřáky a nájemníky bez domácích mazlíčků.V případě zájmu o prohlídku nebo více informací mě neváhejte kontaktovat.