CENTURY 21
Czech Republic

REALITYMIX.CZ

Prodej – Malé objekty a garáže Číslo zakázky: **REALITYMIX-998802**

Prodej prostorné garáže 30,5 m² se skladem – Praha 10, Strašnice, ul. Gutova

Gutova, Praha 10, Strašnice, Praha



1 800 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Kateřina Borovičková
katerina.borovickova@century21.cz
+420 724 165 594

Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	dobrý
Elektřina	Elektro - 230 V	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji nadstandardně prostornou garážovou jednotku o celkové výměře 30,5 m², která se nachází v garážovém komplexu bytového domu v ulici Gutova, Praha 10 – Strašnice.

Jednotka nabízí 1,5 parkovacího stání, což poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné zaparkování osobního automobilu a motocyklu současně.

Součástí jednotky je také samostatný skladovací prostor, který lze prakticky využít pro uložení pneumatik, jízdních kol, sportovního vybavení, nářadí či dalších věcí, které nechcete skladovat doma.

Dalším benefitem je možnost samoobslužného mytí automobilu přímo v garážovém komplexu, což přináší pohodlí při péči o váš vůz.

Měsíční náklady spojené s provozem garáže činí 2 048 Kč.

Díky své nadstandardní velikosti a kombinaci parkovacího a skladovacího prostoru představuje tato nemovitost praktické řešení pro vlastní využití i zajímavou investiční příležitost s potenciálem následného pronájmu.

Pokud hledáte více než jen klasické parkovací místo, tato garáž nabízí prostor, pohodlí a praktické zázemí na jednom místě.

Pro více informací nebo domluvení osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat.