Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-92329**

Prodej, byty/3+1, 67 m2, Přemyslovců 2019, 44001 Louny, Louny [ID 92329]

Přemyslovců, Louny



3 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	6
Počet podlaží objektu	6	**Celková podlahová plocha**	67 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	ano
Umístění objektu	sídliště	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji velmi hezký byt v osobním vlastnictví o dispozici 3+1 a celkové ploše 67 m², který se nachází v Lounech v ulici Přemyslovců. Byt se nachází v 6. patře, okna situovaná na sever nabízí hezký výhled na část Českého středohoří a další dva pokoje mají okna směrem na jih, což dává bytu dostatek světla. Nemovitost představuje vhodnou volbu pro rodinu, pár hledající prostornější bydlení i jako investiční příležitost k následnému pronájmu.

Byt v panelovém domě je vyklizený a připravený k nastěhování. Dispozice nabízí obývací pokoj, ložnici, další samostatný pokoj, kuchyň vybavenou starší kuchyňskou linkou se sporákem a digestoří, vstupní chodbu a koupelnu s toaletou. K bytu náleží také komora v mezipatře a sklepní kóje.

Ulice Přemyslovců nabízí dobrou dostupnost veškerých služeb v okolí. V docházkové vzdálenosti se nachází obchody, mateřská i základní škola, lékař, sportoviště i zastávky veřejné dopravy. Výhodou města Louny je také rychlé dopravní napojení směrem na Prahu i Chomutov po dálnici D7. Byt představuje příjemné městské bydlení se zázemím všech potřebných služeb na dosah.