Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-959964**

Prodej bytu 3+1, 71 m², Uničov, ul. Gen. Svobody

Gen. Svobody, Uničov



3 690 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Cimburek Tomáš
info@mmreality.cz
+420296399006

Číslo jednotky	16	**Dispozice bytu**	3+1
Číslo podlaží v domě	5	**Počet podlaží objektu**	7
Užitná plocha	71 m²	**Celková podlahová plocha**	71 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	dobrý
Stáří objektu	1987	**Vlastnictví**	osobní
Vybaveno	částečně	**Umístění objektu**	sídliště
Doprava	vlak; silnice; MHD; autobus	**Komunikace**	zpevněná
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	D - Méně úsporná	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+1 a celkové výměře 71 m², který se nachází v žádané lokalitě města Uničov. Byt už je v osobním vlastnictví a je situován v panelovém bytovém domě. Velkou předností je výborná dopravní dostupnost. V blízkosti je k dispozici autobusové a vlakové spojení, které zajišťuje pohodlné cestování. Byt je vytápěn dálkovým způsobem. Zajímavým bonusem je možnost využití pronájmu zahrádky, která nabízí prostor pro relaxaci, zahradničení či příjemné trávení volného času. Tato nemovitost představuje zajímavou příležitost jak pro vlastní bydlení, tak i jako investici. Byt bude volný k nastěhování nejpozději 31. 7. 2027 nebo dle domluvy s majiteli. V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat. S financováním vám rád pomůže náš finanční specialista.