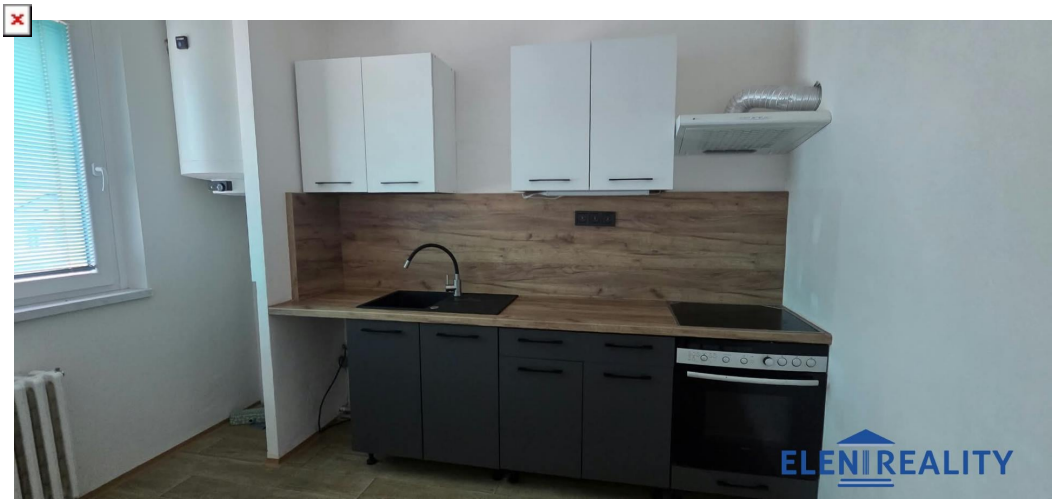
Prodej bytu 2+1 (46 m2) v osobním vlastnictví v obci Vápenná

Vápenná



1 750 000 Kč
za nemovitost

vč provize, .právního servisu a advokátní úschovy kupní ceny



Vyřizuje
Eleni Zrnečková Vaníčková
elenireality@seznam.cz
+420 725686816

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	5
Počet podlaží objektu	5	**Užitná plocha**	46 m²
Celková podlahová plocha	46 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	vlak; silnice; autobus
Voda	Zdroj pro celý objekt	**Topení**	Ústřední - dálkové
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Sháníte byt v osobním vlastnictví ve Vápenné v domě, kde je nová koupelna se sprchovým koutem, nová kuchyň a pěkný výhled?
Nabízíme k prodeji byt 2+1 (46 m2) v osobním vlastnictví v obci Vápenná. Byt se nachází v 5.NP panelového domu, v domě není výtah. Byt prošel částečnou rekonstrukcí (upřesním na prohlídce) a je ihned k nastěhování. Velkým bonusem je pěkný výhled (poslední patro), nová koupelna i kuchyň. Ohřev vody elektr. bojlerem (noční proud). K bytu náleží sklepní koje. Nedaleko bytu autobusová i vlaková zastávka, ZŠ, MŠ. Náklady na bydlení cca 4000.- Kč/ měs./ při bydlení 2 osob. Byt není ničím zatížen! Na fondu oprav naspořeno 37000.- Kč (zůstává). Velmi zajímavá lokalita, vzhledem k blízkosti Rychlebských stezek a jiných turistických zajímavostí, lze využívat i jako rekreační byt. Zavolejte si o bližší info! Volejte Eleni po 13 hod.
Průkaz energetické náročnosti budovy nebyl dodán, proto uvádíme v souladu se zákonem klas. třídu G. Máte zájem o osobní prohlídku? Volejte Eleni po 13 hod.