Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-960943**

Prodej bytu 4+kk, 118 m², Příbram, ul. Hanuše Jelínka

Hanuše Jelínka, Příbram V-Zdaboř, Příbram



14 855 400 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Lékař Martin
info@mmreality.cz
+420296399006

Číslo jednotky	201	**Bezbariérový byt**	ano
Dispozice bytu	4+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	118 m²
Celková podlahová plocha	118 m²	**Druh objektu**	skeletová
Stav objektu	velmi dobrý	**Stáří objektu**	2026
Vlastnictví	osobní	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	vlak; silnice; MHD; autobus	**Komunikace**	zpevněná
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace	Internet	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	B - Velmi úsporná
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý byt 4+kk o celkové podlahové ploše 117,9 m² ve 2. nadzemním podlaží moderní novostavby v Příbrami – Zdaboři.

Dominantou bytu je obývací pokoj s přípravou pro kuchyňský kout o velkorysé ploše 44,1 m². Velké prosklené plochy dodávají místnosti vzdušnost a propojují ji s krytou lodžií o velikosti 4,9 m². Dřevěný obklad a výhled na okolní zeleň a zástavbu vytvářejí příjemné místo pro ranní kávu i večerní odpočinek. Podlahy v dekoru dřeva sjednocují interiér, zatímco venkovní žaluzie umožňují regulovat světlo a soukromí.

Tři samostatné pokoje nabízejí prostor pro ložnici, děti i pracovnu. Rodinný komfort podtrhují dvě koupelny, z nichž jedna s WC navazuje přímo na hlavní ložnici. Nechybí další samostatné WC, komora, prostorná předsíň a sklep o ploše 4,6 m². Kuchyň i zařízení si můžete zvolit podle vlastního vkusu.

Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-960943**

Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře.