Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-961154**

Prodej bytu 3+1, 77 m², Žatec, ul. K Perči

K Perči, Žatec



3 445 200 Kč

za nemovitost

Cena včetně právního servisu a provize RK. V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce., cena včetně provize



Vyřizuje
Lednová Iveta
info@mmreality.cz
+420296399006

Číslo jednotky	1	**Dispozice bytu**	3+1
Číslo podlaží v domě	1	**Počet podlaží objektu**	2
Užitná plocha	77 m²	**Celková podlahová plocha**	77 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	dobrý
Stáří objektu	1960	**Vlastnictví**	osobní
Vybaveno	částečně	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	vlak; silnice; MHD; autobus	**Komunikace**	zpevněná
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý a udržovaný byt o dispozici 2+1 v dobrém stavu, který se nachází v klidném cihlovém domě. Dispozici tvoří vstupní předsíň, prostorná kuchyně s místem pro jídelní stůl, dva pokoje, koupelna a samostatné WC. Na podlaze v kuchyni je položena plovoucí podlaha, v pokojích dřevěná podlaha a koupelně je keramická dlažba. Vytápění i ohřev teplé vody zajišťuje vlastní plynový kotel, díky kterému máte náklady na energie plně pod kontrolou. Velkým bonusem tohoto bydlení je nadstandardní příslušenství, ke kterému patří hned dvě sklepní kóje a zahrada s altánem, ideální pro letní grilování, odpočinek či bezpečné hraní dětí. Byt je skvělou volbou pro klidné rodinné bydlení s výhodami vlastního venkovního zázemí i jako výhodná investiční příležitost. Pro více informací a domluvení osobní prohlídky mě neváhejte kdykoliv kontaktovat. Financování Vám rádi zajistíme vlastním hypocentrem.