Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-238378**

Prodej bytu 1+1 na Chodově

Valentova, Praha 4, Praha 11, Chodov, Praha



5 490 000 Kč
za nemovitost

Cena včetně provize a služeb RK



Vyřizuje
Vítězslav Culka
info@bidli.cz
774 110 007

Bezbariérový byt	ano	**Dispozice bytu**	1+1
Číslo podlaží v domě	5	**Počet podlaží objektu**	11
Celková podlahová plocha	31 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Plocha sklepu	1 m²	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Telekomunikace**	Telefon; Internet
Topení	Ústřední - dálkové	**Odpad**	Kanalizace
Ostatní rozvody	Kabelová televize; Kabelové rozvody	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Počet podlaží pod zemí	1	**Vybavení bytu**	Garáž

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte ideální startovací bydlení v Praze nebo skvělou investiční příležitost s rozpočtem do pěti a půl milionu korun? Nabízíme vám k prodeji útulnýbyt o dispozici 1+1, který se nachází v pátém patře v žádané lokalitě na Chodově, konkrétně v ulici Valentova.

Nemovitost o podlahové ploše necelých 30 m² se pyšní praktickým a promyšleným uspořádáním. Součástí bytu je samostatná kuchyň, příjemný obytný pokoj a koupelna se sprchovým koutem. Byt je v současné době v udržovaném stavu a k jeho příslušenství náleží také praktická sklepní kóje, která poskytuje dostatek úložného prostoru.

Velkou předností této nabídky je skvělá občanská vybavenost v bezprostředním okolí. Všechny potřebné obchody, restaurace, služby i sportoviště máte doslova po ruce. Dopravní dostupnost je rovněž velmi komfortní - autobusem se za pár minut dostanete přímo na stanici metra Chodov i k oblíbenému nákupnímu centru Westfield. Pokud zatoužíte po odpočinku v přírodě

nebo troše klidu, můžete vyrazit do nedalekého parku u historické Chodovské tvrze.

Tento menší byt představuje perfektní volbu pro jednotlivce, páry nebo jako bezpečnou investici, ve které může začít něco opravdu velkého.

Přijďte se podívat osobně a přesvědčte se o potenciálu této nemovitosti na vlastní oči. Dnes se můžete podívat na video, ale příště už tady můžete odemykat své vlastní dveře. Ozvěte se nám a domluvte si termín osobní prohlídky.