Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-960932**

Prodej bytu 2+kk, OV, 45 m2, Praha 9-Vysočany, ul. Freyova

Freyova, Praha 9, Vysočany, Praha



7 390 000 Kč
za nemovitost

včetně provize RK a právních služeb, cena včetně provize



Vyřizuje
Inneman Martin
info@mmreality.cz
+420296399006

Číslo jednotky	287	**Bezbariérový byt**	ano
Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	16
Počet podlaží objektu	27	**Užitná plocha**	45 m²
Celková podlahová plocha	45 m²	**Druh objektu**	skeletová
Stav objektu	velmi dobrý	**Stáří objektu**	2013
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	částečně
Umístění objektu	rušná část obce	**Doprava**	silnice; MHD
Komunikace	zpevněná	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Telekomunikace**	Internet
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	B - Velmi úsporná
Počet podlaží pod zemí	5		

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme světlý byt 2+kk (45 m²) v oblíbených pražských Vysočanech, v moderním domě z roku 2013 s několika výtahy a nonstop recepcí.
Velkoformátová okna na východ zaplaví interiér ranním sluncem, v létě však byt zůstává příjemně chladný. Promyšlená dispozice nabízí prostornou předsíň se vstupy do samostatné šatny, koupelny (sprchový kout, WC) a do vzdušného obývacího pokoje s kuchyňským a jídelním koutem. Odtud se vchází do útulné ložnice s velkou vestavěnou skříní. K bytu náleží také sklep (1,5 m²) v suterénu domu.
Vysočany zaručují špičkovou dopravní dostupnost i kompletní občanskou vybavenost na dosah ruky. Ideální volba pro vlastní bydlení i chytrou investici. Byt může zůstat kompletně vybaven. U domu je cyklostezka, která prochází celou Prahou.
Zaujal vás výhled i skvělá lokalita? Kontaktujte makléře pro více informací a domluvení prohlídky!