**Pronájem – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-N10039**

# Pronájem bytu 1+1 42 m², Praha - Dejvice

Zikova, Praha 6, Dejvice, Praha



## 22 900 Kč

za měsíc

+poplatky za služby 1900 Kč (včetně pojištění a internetu), elektřina se převádí, vratná jistota, +




Vyřizuje
**Krajniak Tomáš**
tomas.krajniak@bohemianestates.com
**+420 771 271 373**


| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 1+1 | **Číslo podlaží v domě** | 2 |
| **Počet podlaží objektu** | 1 | **Celková podlahová plocha** | 42 m² |
| **Druh objektu** | cihlová | **Stav objektu** | velmi dobrý |
| **Vlastnictví** | osobní | **Voda** | Voda - dálkový vodovod |
| **Energetická náročnost budovy** | C - Úsporná | **Ukazatel energetické náročnosti budovy** | 86 kWh/m² |
| **Energetický ukazatel podle vyhlášky** | č. 78/2013 Sb. | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem zařízeného bytu 1+1, 42 m², Praha 6, Dejvice, Zikova ulice

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý a udržovaný byt 1+1 o ploše 42 m², který se nachází v 1. patře bytového domu v Zikově ulici, v oblíbené části Prahy 6 – Dejvicích.

Byt se skládá z prostorného pokoje s dřevěnými parketami, samostatné kuchyně, předsíně, koupelny s vanou a oddělené toalety. Pokoj je vybaven manželskou postelí, další samostatnou postelí, úložným nábytkem a pracovním stolem.

Kuchyně nabízí jídelní stůl se židlemi, kuchyňskou linku s elektrickou varnou deskou, troubou, lednicí a pračkou. Praktickým doplňkem je samostatný úložný prostor s policemi, který lze využít jako spíž.

Okna bytu směřují do zeleného vnitrobloku, který mohou obyvatelé domu také využívat k odpočinku. Byt je vhodný pro jednu až dvě osoby, které hledají klidné bydlení s dobrou dostupností do centra Prahy.

**Pronájem – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-N10039**

Dejvice nabízejí veškerou občanskou vybavenost, obchody, restaurace, kavárny i výborné spojení městskou hromadnou dopravou.

Byt je připraven k okamžitému nastěhování.

Finanční podmínky:

Nájemné: 22 900 Kč/měsíc
Služby: 1 900 Kč (včetně pojištění a internetu)
Elektřina: Převádí se na podnájemníka
Celkové měsíční náklady: 24 800 Kč + elektřina a plyn
Nastěhování: Ihned

Profesionální správa bytu: Tento byt je v profesionální správě společnosti Bohemian Estates International, což Vám zaručuje naprosto bezproblémový a klidný pronájem. Během celého pobytu se nebudete muset dohadovat s majitelem – o veškerou administrativu, vyúčtování i řešení případných technických závad se staráme my. Garantujeme Vám férové jednání, jasné smluvní podmínky a rychlou komunikaci v případě jakéhokoliv problému.

Zaujal Vás tento byt a dokážete si zde představit svůj nový domov? Neváhejte nám napsat e-mail, velmi rádi s Vámi domluvíme termín a vše Vám ukážeme osobně.