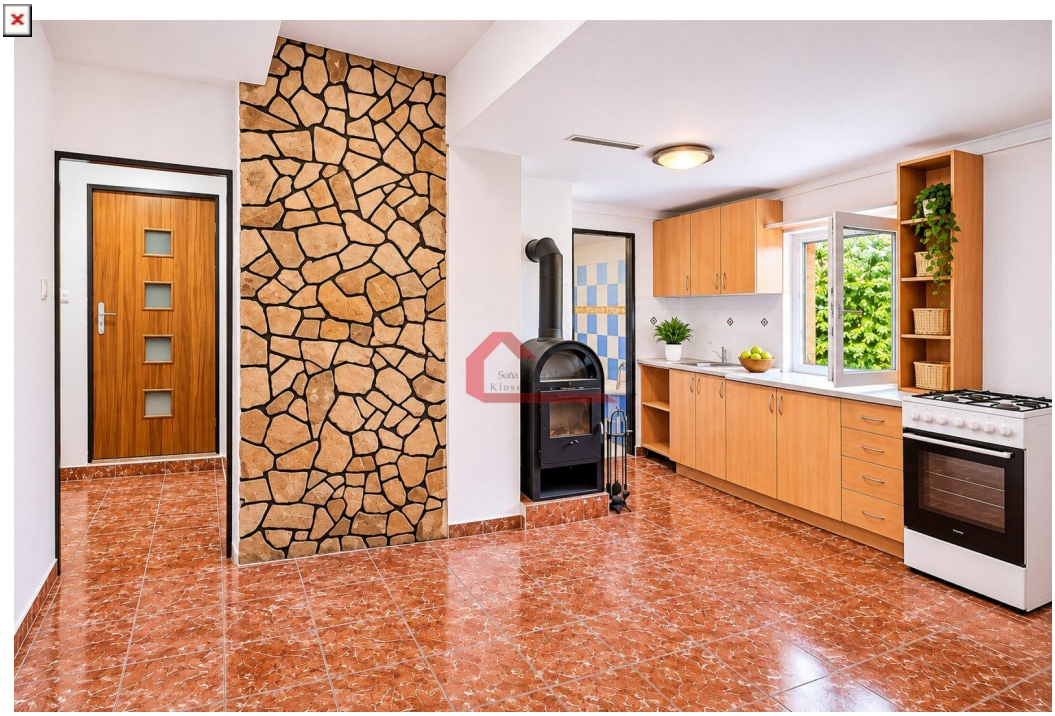
Pronájem bytu, 1+1, 45 m²

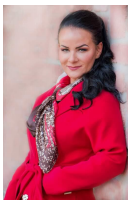
Těšice, Mikulčice



9 000 Kč

za měsíc

plus poplatky rozepsané v textu



Vyřizuje
Soňa Kloser Mančíková
sonamancikova1@gmail.com
+420724591943

Dispozice bytu	1+1	**Číslo podlaží v domě**	1
Užitná plocha	45 m²	**Celková podlahová plocha**	45 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	silnice; MHD	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Zdroj pro celý objekt	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu byt o dispozici 1,5+1 v klidné části obce Mikulčice - Těšice, 7km od města Hodonín, volný ihned
Jedná se o příjemný mezonetový byt o celkové ploše přibližně 45m2 jehož součástí je:
* zádveří
* koupelna s rohovou vanou, umyvadlovou skříňkou, samostatné WC
* kuchyňská linka se sporákem,
* kuchyně s jídelnou a krbovými kamny
* jeden menší pokoj vhodný na ložnici v patře, mlynářské schody
* v ložnici plovoucí podlahy
* za příplatek 500,-Kč měsíčně možnost instalace až 3 jednotek klimatizací (vysvětlivka 500Kč/ks dle dohody)
* vytápění krb, WAF
Byt má okno do dvora a nachází se v přízemí bytového domu se 7mi bytovými jednotkami a možností parkování jak před domem tak i v bezprostřední blízkosti.
Cenové podmínky:
* nájemné činí 9.000,-kč plus náklady spojené s bydlením (pro 1 os. el. 1500,-kč, plyn 1.000,-Kč, voda 320,-Kč,paušální poplatek za služby 1.500,-Kč)
* vratná kauce 22.000,-Kč

V případě zájmu mne kontaktujte Vaše makléřka Soňa.