Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-961259**

Prodej bytu 3+kk, 69 m², Ostrava, ul. náměstí Republiky

náměstí Republiky, Moravská Ostrava a Přívoz, Moravská Ostrava



4 290 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Maderský Lukáš
info@mmreality.cz
+420296399006

Číslo jednotky	10	**Dispozice bytu**	3+kk
Číslo podlaží v domě	4	**Počet podlaží objektu**	4
Užitná plocha	69 m²	**Celková podlahová plocha**	69 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Umístění objektu**	centrum obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Počet podlaží pod zemí**	4

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme exkluzivně k prodeji byt 3+kk v osobním vlastnictví na Náměstí republiky, ve 4.patře cihlového bytového domu, v docházkové vzdálenosti samého centra města. Byt samotný o podlahové ploše přes 69 m2 disponuje předsíní s vestavěnými skříněmi, koupelnou s vanou a vestavěným WC, dvěma ložnicemi, obývacím pokojem s kuchyňskou linkou a praktickou komorou. Výhodným z hlediska nízkých uživatelských nákladů je vybavení bytu moderním kondenzačním kotlem, ohřívajícím jak teplou vodu, tak i vodu pro ohřev radiátorů. Krom hezkého výhledu na okolní moderní dominanty města, snadné pěší dostupnosti centra, obchodního centra Nová Karolína, je výhodou i vynikající dostupnost MHD.