Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-120834**

Prodej Rodinný dům, 160m²

Dolní Kamenice, Chržín



Neuvedeno



Vyřizuje
Pavel Kaňkovský
info@nextreality.cz
+420 725 173 088

Poloha objektu	řadový	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Počet podlaží objektu**	2
Typ domu	patrový	**Užitná plocha**	160 m²
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 78/2013 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej řadového RD, 5+1, 160 m2, pozemek 469 m2, Chržín, okres Kladno. Tento prostorný dům se nachází v Dolní Kamenici, v části obce Chržín. Dům je z větší části po rekonstrukci, v interiéru je několik prvků k dokončení - kuchyňská linka, podlahy, zárubně a dveře, osvětlení, apod. Dispoziční řešení je: v přízemí prostorný obývací pokoj s funkčním krbem, jídelna, kuchyň, koupelna se sprchou, samostatná toaleta, šatna, komora. Ve druhém podlaží jsou tři neprůchozí pokoje, hlavní koupelna s rohovou vanou a toaletou, technická místnost. V podkroví je k dispozici ateliér s komorou. Zahrada je rovinatá, se vzrostlými túje mi. Parkování možno přímo na pozemku. Klidná lokalita s občanskou vybaveností v blízkém městě Velvary či v okolních vesnicích. Dostupnost na dálnici D8 do 3 minut autem, do centra Prahy cca 35 minut. Financovat lze hypotékou, kterou Vám rádi zdarma zařídíme. Pro více informací volejte makléře. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N120834.