Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-961258**

Prodej bytu 3+1, 66 m², Bohumín, ul. Svat. Čecha

Svat. Čecha, Nový Bohumín



3 490 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Sosna Lukáš
info@mmreality.cz
+420296399006

Číslo jednotky	33	**Bezbariérový byt**	ano
Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	6
Počet podlaží objektu	13	**Užitná plocha**	66 m²
Celková podlahová plocha	66 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	dobrý	**Stáří objektu**	1980
Vlastnictví	osobní	**Umístění objektu**	centrum obce
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte byt, ve kterém už máte velkou část rekonstrukce za sebou a můžete se rovnou zabydlet? Právě takový nabízím na ulici Svat. Čecha v Bohumíně.

Byt 3+1 o výměře 66 m² se nachází v 6. nadzemním podlaží zatepleného panelového domu. Největší pozornost si zaslouží nová kuchyně, do které bylo investováno přibližně 250 000 Kč. Kompletní proměnou prošla také ložnice a dětský pokoj, včetně nové elektroinstalace a stropních podhledů. Ostatní místnosti byly rekonstruovány již před několika lety, celý interiér však působí vkusně a harmonicky. Zkrátka bydlení, kde nemusíte plánovat další rekonstrukci, ale můžete se rovnou nastěhovat.

Příjemným bonusem je balkón s výhledem mimo sídlištní zástavbu, přímo do zeleně. Ideální místo pro ranní kávu nebo chvíli odpočinku po náročném dni.

Byt je v osobním vlastnictví, dům je zateplený a vybavený plastovými okny. Samozřejmostí je výtah a bezbariérový přístup až do bytu, který přispívá k pohodlnému každodennímu bydlení.

Přijďte se přesvědčit osobně.