Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-9627**

Pronájem bytu 3+kk, ul. Lidická, Třinec

Lidická, Třinec



15 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Michal Folwarczny
info@boreality.cz
+420 725 80 80 80

Dispozice bytu	3+kk	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	6	**Užitná plocha**	57 m²
Celková podlahová plocha	57 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	družstevní
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte moderní bydlení, kde se stačí zabydlet? Na ulici Lidické v Třinci nabízíme k pronájmu družstevní byt o dispozici 3+kk po kompletní a velmi zdařilé rekonstrukci. Potěší kvalitním provedením, promyšleným uspořádáním a příjemnou atmosférou.

Dominantou bytu je prostorný obývací pokoj propojený s kuchyní. Kuchyňská linka vyrobená na míru nabízí ostrůvek, vestavné spotřebiče a dostatek prostoru pro vaření. Celý prostor působí vzdušně a poskytuje pohodlné zázemí pro každodenní život i setkávání s rodinou či přáteli.

Velkou předností je zasklená lodžie s příjemným výhledem do okolní zeleně. K dispozici je také moderní koupelna se sprchovým koutem a dostatek úložných prostor. Ohřev vody zajišťuje vlastní elektrický bojler.

Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost. V docházkové vzdálenosti najdete školy, školky, obchody, zastávky MHD i zeleň pro odpočinek a volnočasové aktivity.

Měsíční nájemné činí 15 000 Kč + zálohy na služby. Vratná kauce je ve výši dvou měsíčních nájmů, tedy 30 000 Kč. Jednorázová provize realitní kanceláři činí 15 000 Kč + DPH, celkem 18 150 Kč.

Zaujalo Vás toto bydlení? Kontaktujte mě a domluvte si osobní prohlídku. Rád Vám byt představím.