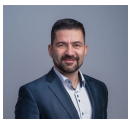
Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-260183**

Pozemek pro výstavbu chaty - Řenče

Řenče



1 390 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Jan Štěpánek
jan.stepanek@taurum.cz
+420 720 704 275

Celková podlahová plocha	942 m²	**Druh pozemku**	pro bydlení
Inženýrské sítě	elektřina	**Doprava**	silnice

POPIS NEMOVITOSTI: Představuji k prodeji pozemek o celkové výměře 942 m² v obci Řenče, pod Knížskou skálou, v okres Plzeň - jih.

Jedná se o pozemek, v klidné chatové oblasti, dle územního plánu v oblasti pro rekreaci individuální.
Na pozemku je možná výstavba objektu pro rodinnou rekreaci o maximální zastavěné ploše 60 m², přízemí plus obytné podkroví.

Přístup k pozemku je zajištěn po nezpevněné komunikaci, která je ve vlastnictví obce.
Pozemek je nyní porostlý stromy a keři.

Elektřina je k dispozici na hranici pozemku. Přípojka k tomuto pozemku aktuálně není aktivní.
Bude potřeba vybudovat vlastní zdroj vody (například vrtem) a likvidaci odpadních vod, například jímkou, nebo malou čistírnou odpadních vod.

Pozemek je přístupný pro prohlídku a je neoplocený.

Řenče jsou obec vzdálená 7 min jízdy od Přeštic a 20 min jízdy od okraje Plzně. Autobusová zastávka je cca 500 m od pozemku.
V Řenčích je prodejna Coop, pošta, sportoviště, koupaliště...

Pro koupi pozemku zajišťuji kompletní realitní a právní servis a případně financování hypotečním úvěrem.
Kontaktujte mě pro další informace:
Jan Štěpánek
TAURUM reality