**Prodej – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-451460**

# Prodej bytu 1+1, ul. Lesní v Mostě

Lesní, Most



**1 060 000 Kč**
za nemovitost



Vyřizuje
**Jaroslav Noska**
jaroslav.noska@re-max.cz
**+420725482013**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 1+1 | **Číslo podlaží v domě** | 3 |
| **Počet podlaží objektu** | 4 | **Užitná plocha** | 29 m² |
| **Celková podlahová plocha** | 29 m² | **Druh objektu** | smíšená |
| **Stav objektu** | před rekonstrukcí | **Vlastnictví** | osobní |
| **Doprava** | vlak; silnice; MHD; autobus | **Elektřina** | Elektro - 230 V |
| **Voda** | Voda - dálkový vodovod | **Plyn** | Plynovod |
| **Odpad** | Kanalizace | **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná |
| **Energetický ukazatel podle vyhlášky** | č. 264/2020 Sb. | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji byt o dispozici 1+1 a celkové výměře 29 m², který se nachází v ulici Lesní v Mostě.

Byt je v původním stavu a je určen ke kompletní rekonstrukci.

Budoucímu majiteli tak nabízí možnost přizpůsobit si dispozici i vzhled interiéru vlastním představám a vytvořit si bydlení podle svých potřeb. Nemovitost může být zajímavou příležitostí také pro investory, kteří hledají byt vhodný k následnému pronájmu a dlouhodobému zhodnocení. Potenciál této nabídky spočívá především v možnosti celkové renovace a následného využití podle záměru nového vlastníka. Byt je nabízen v rámci prodeje v insolvenčním řízení, což může být zajímavou výhodou pro potenciální zájemce, kteří hledají příležitosti na realitním trhu. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Rádi pomůžeme s financováním.
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.