Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-959541**

Prodej rodinného domu, 200 m², Habartov, ul. Odboje

Odboje, Habartov



9 990 000 Kč

za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Bartoš Martin
info@mmreality.cz
+420296399006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	2
Typ domu	patrový	**Plocha parcely**	690 m²
Užitná plocha	200 m²	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	silnice; autobus	**Komunikace**	zpevněná
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v Habartově, v ulici Odboje, s užitnou plochou 200 m² a pozemkem o výměře 690 m². Dům je zděný, zateplený a v roce 2023 prošel kompletní rekonstrukcí interiéru. V přízemí se nachází obývací pokoj s krbem, kompletně vybavená kuchyně, ložnice, koupelna s WC a zimní zahrada s vířivkou. Ve druhém podlaží je další ložnice, dětský pokoj a koupelna s WC. K dispozici je také sklep, garáž, zahradní domek a balkon. Vytápění zajišťuje plynový kotel, komfort bydlení zvyšuje klimatizace a možnost využití krbových kamen. Celý dům je zabezpečen kamerovým systémem. Součástí prodeje zůstane většina vybavení, takže se můžete rovnou pustit do zabydlování. K domu náleží rovinatá zahrada nabízející dostatek prostoru pro relaxaci i rodinné aktivity. Parkování je možné v garáži i na vlastním pozemku. Ve městě je k dispozici základní občanská vybavenost. V případě zájmu o prohlídku či bližší informace nás neváhejte kontaktovat.