Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-92972**

Pronájem, byty/1+kk, 34 m2, Božetěchova 2673/102, 61200 Brno, Brno-město [ID 92972]

Božetěchova, Brno-Královo Pole, Brno



13 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Zákaznická Linka
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	5
Počet podlaží objektu	8	**Celková podlahová plocha**	34 m²
Druh objektu	smíšená	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Plocha balkonu**	5 m²
Plocha sklepu	4 m²	**Vybaveno**	ano
Umístění objektu	rušná část obce	**Doprava**	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Bydlení v 1+kk s velkým balkonem v Králově Poli

Nabízíme k pronájmu komfortní byt 1+kk o rozloze 34 m² včetně balkonu. Byt se nachází v udržovaném domě na ulici Božetěchova v Brně-Králově Poli.

K bytu náleží také sklep o rozloze přibližně 3 m². Parkování je možné na ulici v rámci parkovací zóny C.

Bytový dům nabízí vše, co si představujete pod pojmem moderní městské bydlení. Nachází se v oblíbené a vyhledávané městské části Královo Pole. V těsné blízkosti domu jsou zastávky MHD, železniční nádraží Královo Pole, městský přivaděč Hradecká, prodejna Lidl a mnoho dalšího.

Interiér bytu je navržen tak, aby byl praktický a příjemný pro každodenní život. V bytě je kuchyňská linka, jídelní stůl se židlemi, úložné skříňky a skříně. V koupelně je k dispozici pračka.

Nájemné činí 13 000 Kč měsíčně. Zálohy na služby činí 2 100 Kč měsíčně (bez elektřiny a internetu). Při podpisu nájemní smlouvy je požadována úhrada kauce ve výši dvojnásobku měsíčního nájemného (26 000 Kč). Zprostředkovatelská provize činí jedno měsíční nájemné + DPH.

Neváhejte si domluvit termín prohlídky a využijte příležitosti k cenově dostupnému bydlení v oblíbené brněnské lokalitě.