Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-139876-6**

Byt 2+kk v exkluzivní lokalitě Malé Strany

Valdštejnská, Praha 1, Malá Strana, Praha



23 000 Kč

za měsíc

Poplatky 3 600 Kč/měsíc (včetně energií)



Vyřizuje
Martin Pužman
martin.puzman@engelvoelkers.com
+420 732 154 652

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	1	**Celková podlahová plocha**	33 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	ano
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná	**Ukazatel energetické náročnosti budovy**	112 kWh/m²
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme byt 2+kk s rozlohou 33m2 v exkluzivní lokalitě Malé Strany. Dům, který je právě po rekonstrukci střechy se nachází pouze minutu pěšky od stanice metra a tramvajové zastávky Malostranská. Byt se skládá z menší vstupní haly, ze které se vstupuje do rekonstruované koupelny se sprchovým koutem, obývacího pokoje s plně vybavenou kuchyňskou linkou a ložnicí se spacím patrem s místem na velkou matraci.

Elektřina a plyn se přepisují na nájemce.