Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-22095**

Pronájem bytu 2+1, 50 m2, ul. Lískovecká, Frýdek-Místek

Lískovecká, Frýdek-Místek



13 500 Kč
za měsíc

zálohy na služby 1 339 Kč,
vratná kauce 20 000 Kč,
elektřina + provize



Vyřizuje
Bc. Denisa Štross Gattingerová
denisa.gattingerova@qara.cz
+420 736200088

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	3	**Užitná plocha**	50 m²
Celková podlahová plocha	50 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	družstevní
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	silnice; MHD; autobus
Topení	Ústřední - dálkové	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte čisté, moderní bydlení bez nutnosti jakýchkoliv úprav, kde po příjezdu z práce vždy pohodlně zaparkujete? Nabízím k dlouhodobému podnájmu světlý družstevní byt o dispozici 2+1 a výměře 50 m² na ulici Lískovecká 2088 ve Frýdku-Místku.

Byt prošel kompletní a vkusnou rekonstrukcí má zděné jádro, moderní koupelnu se sprchovým koutem a toaletou a v celém bytě je položená jednotná vinylová podlaha v dekoru dřeva. Nachází se v přízemí (1. NP ze 3) revitalizovaného cihlového domu na okraji města, takže nabízí příjemný klid, minimum schodů a především dostatek parkovacích míst přímo u domu.

Dispozice a vybavení:

Kuchyně: Moderní tmavá kuchyňská linka vybavená vestavnou troubou, varnou deskou, digestoří a vestavnou myčkou
Pokoje: Dva světlé pokoje se pronajímají nezařízené, takže si je můžete vybavit přesně podle svého vkusu.
Koupelna: Zděná, se sprchovým koutem, umyvadlovou skříňkou, otopným žebříkem a elektrickým bojlerem na ohřev vody.
Úložný prostor: Velkou výhodou je jeden klasický a druhý nadstandardně velký sklep, kam pohodlně uložíte kola, kočárek, sportovní vybavení i sezónní věci.

Vytápění: Dálkové ústřední topení.

Lokalita:
Okrajová část města zajišťuje klidné bydlení s rychlou dostupností do centra i na hlavní tahy. V bezprostřední blízkosti domu najdete zastávku MHD, potraviny, fotbalový stadion i bowling a další možnosti pro volný čas.

Podmínky a platby:

Nájemné: 13 500 Kč / měsíc
Zálohy na služby: 1 339 Kč / měsíc (teplo, studená voda, společné prostory)
Elektřina: Přepisuje se přímo na nájemníka
Vratná kauce: 20 000 Kč
Provize: ve výši jednoho nájmu

Hledáme spolehlivé, slušné nájemníky se zájmem o dlouhodobé bydlení (nekuřáky a bez domácích mazlíčků). Byt je čistý, vyklizený a připravený k okamžitému nastěhování.

Zaujal vás tento byt? Ozvěte se mi a domluvíme si termín prohlídky.