Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-961181**

Pronájem bytu 3+1, 73 m², Praha, ul. Za oborou

Za oborou, Praha 6, Břevnov, Praha



30 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Rakovcová Táňa
info@mmreality.cz
+420296399006

Číslo jednotky	2	**Dispozice bytu**	3+1
Číslo podlaží v domě	1	**Počet podlaží objektu**	2
Užitná plocha	73 m²	**Celková podlahová plocha**	73 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	MHD; autobus	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu atraktivní a prostorný byt 3+1 o rozloze 73 m² v 1. NP reprezentativní rodinné vily v jedné z nejžádanějších pražských lokalit – na Břevnově.
Interiér prochází obnovou a jeho dominantou bude zcela nová, moderní kuchyňská linka. Byt nabízí velmi praktické dispoziční řešení v klidném prostředí, které zajišťuje maximální komfort pro rodinu i pracující profesionály. Velkým benefitem je přímý přístup na soukromou venkovní terasu (cca 10 m²), jež je ideálním místem pro relaxaci a posezení na čerstvém vzduchu. Předmětem nájmu není užívání zahrady.
Prvotřídní lokalita Prahy 6 vyniká výbornou dopravní dostupností – během několika minut se dostanete na hlavní tramvajové i autobusové spoje s rychlým spojením do centra metropole. Parkování je bezproblémové přímo na ulici před domem bez modrých zón. Byt ve velmi dobrém stavu je k dispozici dle dohody. Kompletní poplatky za energie jsou 5.000 Kč. Pro více informací a sjednání privátní prohlídky kontaktujte makléře.