SOLOM GROUP
REAL ESTATE

REALITYMIX.CZ

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-1905**

Pronájem bytu 2+kk/2x balkon, 71 m², 4NP, 2x komora v bytě, Praha - Vinohrady

Hradešínská, Praha 10, Vinohrady, Praha



37 000 Kč
za měsíc

+ poplatky dle počtu osob + vlastní spotřeba elektřiny



Vyřizuje
Martina Vegelová
martina.vegelova@solomgroup.cz
+420 608 860 877

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	4
Počet podlaží objektu	6	**Užitná plocha**	67 m²
Celková podlahová plocha	71 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 2+kk, 67 m², který se nachází ve 4NP cihlového domu s výtahem v ulici Hradešínská - Praha Vinohrady.

Byt je zařízen - nová kuchyňská linka včetně elektrické trouby, digestoře, myčky na nádobí, majitelé dokoupí i lednici s mrazákem. V koupelně vana, WC odděleno.

Byt je po kompletní rekonstrukci včetně parket a dlažby, špaletová okna s balk.dveřmi i interiérové dveře, vč.vstupních, nově zrepasované a nalakované.

K bytu patří 2 balkony. V bytě jsou 2 komory.

Veškerá občanská vybavenost v místě a výborná dopravní dostupnost - 1 min.chůzí zastávka Perunova, 3 minuty stanice metra Flora.