Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-960053**

Pronájem bytu 1+kk, 19 m², Cerhenice, ul. Na palouku

Na palouku, Cerhenice



8 000 Kč
za měsíc

cena za služby 3000 Kč/ měsíc, cena včetně provize



Vyřizuje
Ciprová Jarmila
info@mmreality.cz
+420296399006

Číslo jednotky	5	**Dispozice bytu**	1+kk
Číslo podlaží v domě	3	**Počet podlaží objektu**	3
Užitná plocha	19 m²	**Celková podlahová plocha**	19 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	částečně
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	vlak; silnice; autobus
Komunikace	zpevněná	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 1+kk v klidné části Cerhenic. K bytové jednotce náleží spoluvlastnický podíl na půdě, která se nachází v sousedství bytu. Byt je vytápěn plynovým topením. Cerhenice jsou prosperující obcí s dobrou občanskou vybaveností, včetně školy, školky, lékařů, obchodů, restaurací a možností sportovního i volnočasového vyžití. Velkou výhodou je výborné vlakové spojení do Prahy a Kolína a dobrá dostupnost dálnice D11, jejíž sjezd se nachází přibližně 35 km od pražského Černého Mostu. Nájemné činí 8 000 Kč měsíčně, zálohy na služby 3 000 Kč měsíčně. Vratná kauce je 11 000 Kč. Provize realitní kanceláře činí jeden měsíční nájem. Byt bude k nastěhování od 1. prosince 2026.